



AVIS DE DÉPÔT

Dossier : DP0840712500035

Date de Dépôt : 21/07/2025

Date Affichage : 21/07/2025

Demandeur : LE QUAI LE QUAI

Adresse du demandeur : 603, chemin du grand camp
84220 Cabrières-d'Avignon

Adresse du terrain : 82 LOTISSEMENT QUAI DES ENTREPRISES COUSTELLET
84660 Maubec

Référence cadastrale : 0A-1851

Superficie terrain : 186 m²

Nature des Travaux : Le projet consiste à modifier les façades d'un bâtiment existant. Le local commercial au RDC sera scindé pour accueillir deux activités : un toiletteur pour animaux et un salon de thé/snack. À l'étage, l'appartement existant sera divisé en deux logements de moins de 75 m², conformément au PLU (zone Ux). Les façades seront reprises dans des tons pierre plus classiques. Deux baies seront agrandies en façade Est, et une entrée créée en façade Nord. Les menuiseries seront en aluminium brun gris (RAL 8019). Une fenêtre de toit sera ajoutée au Nord. La couverture reste inchangée.

Alors que les travaux ne modifient pas les planchers, ni les éléments structurels du bâtiment, et que le projet ne porte pas sur un changement de destination des locaux, la présente demande vise à régulariser la surface de plancher existante

Aucune consultation n'est possible pendant l'instruction